

売マンション

豊海の湾岸立地 × ツインタワー × ワイドスパンLDKの開放的な3LDKプラン

ザ・豊海タワーマリン&スカイ EAST25階



周辺環境

■ ファミリーマート 豊海町店	歩2分
■ どちらくばばす勝どき5丁目店	歩4分
■ マルエツ 勝どき六丁目店	歩6分
■ 中央豊海郵便局	歩1分
■ ニチイキッズさわやか勝どき6丁目保育園本園	歩7分
■ 中央区立豊海幼稚園	歩3分
■ 中央区立豊海小学校	歩3分
■ 医療法人社団クリタ会聖カタリナ病院	歩14分
■ 豊海テニス場	歩5分
■ 豊海運動公園	歩2分

交通

都営地下鉄大江戸線「勝どき」 歩10分

間取図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



※外観

販売価格 **29,800万円**

専有面積 (壁芯) **84.33㎡**

バルコニー面積 8.18㎡

物件概要

■ 所在地	東京都中央区豊海町41番地
■ 用途地域	準工業地域
■ 建物構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
■ 階高	地上53階地下1階(25階部分)
■ 総戸数	全2046戸
■ 築年月	2026年11月
■ 旧分譲会社	三井不動産レジデンシャルその他
■ 施工会社	清水建設
■ 管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス
■ 管理形態	全部委託(常駐)
■ 管理費	33,930 円/月
■ 修繕積立金	14,750 円/月
■ その他費用	715 円/月
■ 駐車場	35,000～55,000円/月
■ 現況	建築中
■ 引渡	相談



URL



<https://r-longterm.com/inquirypartner/>

物件確認・物件掲載依頼・物件資料請求・内覧申込は、
弊社HPのパートナーお問合せフォームからお願い致します。

手数料 2% (税込)

取引態様 専任媒介