

売マンション

# パークコート浜離宮ザ・タワー 13階



## 周辺環境

- マルエツプチ浜松町一丁目店 歩1分
- ローソン浜松町一丁目店 歩2分
- セブン-イレブン浜松町1丁目中央店 歩3分
- GINZA SIX 歩18分
- 港区立神明保育園 歩1分
- 御成門学園小学校 歩13分
- 御成門学園中学校 歩11分
- 芝パレスクリニック 歩3分
- イタリア公園 歩4分
- 芝公園 歩8分
- 浜離宮恩賜庭園 歩7分

浜松町駅再開発エリア × レインボーブリッジビュー × 南向きワイドスパンリビング

## 交通

JR山手線「浜松町」 歩5分  
都営大江戸線「大門」 歩5分  
都営三田線「御成門」 歩8分

## 間取図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



※バルコニーからの眺望

販売価格 **24,800万円**

専有面積 (壁芯) **59.50㎡**  
バルコニー面積 14.40㎡

## 物件概要

- 所在地 東京都港区浜松町一丁目
- 用途地域 商業地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造
- 階高 地上37階地下1階(13階部分)
- 総戸数 全562戸
- 築年月 2019年2月
- 旧分譲会社 三井不動産レジデンシャル
- 施工会社 清水建設
- 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス
- 管理形態 全部委託(常駐)
- 管理費 月額 22,520円
- 修繕積立金 月額 13,500円
- その他費用 月額 2,940円
- 駐車場 ノーマル空有、ハイルーフウェイティング
- 駐輪場 上下スライド空有
- バイク置場 大型7台全部ウェイティング、250cc以下空有
- 現況 居住中
- 引渡 相談



URL



<https://r-longterm.com/inquirypartner/>

物件確認・物件掲載依頼・物件資料請求・内覧申込は、  
弊社HPのパートナーお問合せフォームからお願い致します。

手数料 100万円(税込)

取引態様 一般媒介