

マンション(オーナーチェンジ)

ブリリアタワー浜離宮8階



周辺環境

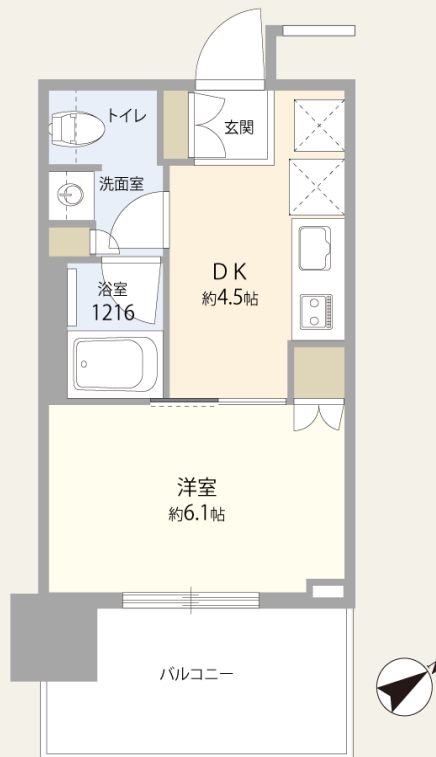
■ アトレ竹芝	歩5分
■ セブンイレブン東京ポートシティ竹芝店	歩1分
■ にじいろ保育園竹芝	歩1分
■ 港区立神明保育園	歩9分
■ 港区立芝小学校	歩21分
■ 港区立芝中学校	歩21分
■ 私立芝高校	歩22分
■ 私立慶應義塾大学薬学部	歩13分
■ 港区役所	歩13分
■ 慶應義塾大学薬学部図書館	歩15分
■ 港区立みなと図書館	歩18分
■ 竹芝ふ頭公園	歩3分

再開発進行の浜松町駅徒歩圏 × 年間賃料228万円/表面利回り3.04%

交通

新交通ゆりかもめ	「竹芝」 歩2分
都営大江戸線	「大門」 歩6分
JR山手線	「浜松町」 歩6分

間取図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



※バルコニーからの眺望

販売価格

7,480万円

専有面積 (壁芯)

25.13㎡

バルコニー面積 7.61㎡

物件概要

■所在地	東京都港区海岸1丁目
■用途地域	準工業地域
■建物構造	鉄筋コンクリート造
■階高	地上32階地下1階(8階部分)
■総戸数	全420戸
■築年月	2023年9月
■旧分譲会社	東京建物
■施工会社	長谷工コーポレーション
■管理会社	東京建物アメニティサポート
■管理形態	全部委託(通勤)
■管理費	月額 8,610円
■修繕積立金	月額 3,780円
■駐車場	空無
■現況	賃貸中
■引渡	相談



URL



<https://r-longterm.com/inquirypartner/>

物件確認・物件掲載依頼・物件資料請求・内覧申込は、
弊社HPのパートナーお問合せフォームからお願い致します。

手数料 分かれ

取引態様 専任媒介