

売マンション

## ブランズタワー芝浦27階

徒歩10分圏内3沿線利用可能 × 充実した共用部 × オーシャンビュー

### 交通

JR山手線「田町」 歩8分  
都営三田線「三田」 歩9分  
新交通ゆりかもめ「芝浦ふ頭」 歩8分

### 間取図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。



※屋上(左)・リビング(右)からの眺望

### 販売価格

18,800万円

### 専有面積 (壁芯)

65.22㎡

バルコニー面積 14.43㎡

### 物件概要

■所在地	東京都港区芝浦二丁目
■土地権利	所有権
■用途地域	商業地域、準工業地域
■建物構造	鉄筋コンクリート造
■階高	地上32階(27階部分)
■総戸数	全483戸
■築年月	2021年8月
■分譲会社	東急不動産
■施工会社	長谷工コーポレーション
■管理会社	東急コミュニティー
■管理形態	全部委託(日勤)
■管理費	月額 26,900円
■修繕積立金	月額 10,900円
■その他費用	月額 2,115円
■駐車場	空無
■現況	賃貸中(2026年6月30日退去予定)
■引渡	相談

### 周辺環境

■リコス芝浦2丁目店	歩1分
■まいばすけっと海岸3丁目店	歩4分
■港区スポーツセンター	歩7分
■ムスブ田町	歩9分
■太陽の子芝浦二丁目保育園	歩2分
■にじのいるか保育園芝浦	歩3分
■しばうら保育園	歩4分
■港区立芝浜小学校	歩5分
■港区立芝浦小学校	歩12分
■港区立三田中学校	歩18分
■私立慶應義塾中等部	歩20分
■私立慶應義塾大学	歩18分



URL



<https://r-longterm.com/inquirypartner/>

物件確認・物件掲載依頼・物件資料請求・内覧申込は、  
弊社HPのパートナーお問合せフォームからお願い致します。

手数料 分かれ

取引態様 専任媒介